

Wir brauchen Verstärkung für unser Team!

Einen Mitarbeiter (m-w-d) im Objektmanagement

unbefristet - Vollzeit - Beginn ab sofort

Der Eigenbetrieb Kindertagesstätten Halle (Saale) ist Träger von derzeit 49 kommunalen Kindertagesstätten und 6 Horten im Stadtgebiet Halle (Saale).

Insgesamt werden in unseren Einrichtungen ca. 5600 Kinder von ca. 900 pädagogischen Fachkräften betreut und gefördert.

Wir suchen **ab sofort** einen Mitarbeiter (m-w-d) im Bereich Objektmanagement.

Bewerbungszeitraum: 27. März 2019 - 17. April 2019

Ihre Aufgaben:

- Liegenschaftsmanagement (Standortanalyse/ -findung und -optimierung/ Controlling der Bestandsgrundstücke)
- Optimierung Betriebskosten und Dienstleistungen im infrastrukturellen Facility-Management (Zusammenarbeit mit technischen und infrastrukturellen Dienstleistern)
- Vertragsüberwachung (u.a. Abrechnung PPP-Projekt/ Miet- und Pachtverträge einschl. Betriebskostenabrechnung)
- Unterstützung bei Abrechnungsprozessen innerhalb der Finanzbuchhaltung
- Fördermittelmanagement (fristgerechte Erstellung von Zwischen- und Verwendungsnachweisen/ Kontrolle der Liquidität/ Planung der Mittelabrufe/ Führung von Bauausgabebüchern)
- Backgroundoffice für Bauvorhaben
- Allgemeine Betriebsmittelüberwachung/ Schwachstellenanalyse
- Erstellung von standardisierten Controlling-Berichten/ Reporting über Schwerpunkte
- Mitgestaltung von Organisationsentwicklungs- und Optimierungsprozessen

Ihre Qualifikation:

- Facility- und Immobilienmanagement (Bachelor oder Master) oder Bauingenieurwesen (Bachelor) mit Vertiefungsrichtungen Betriebswirtschaft bzw. Immobilienwirtschaft oder nachweisbarer Berufserfahrung in betriebswirtschaftlichen Bereichen oder Betriebswirtschaft (Bachelor) mit mehrjähriger Berufserfahrung in der Immobilienwirtschaft
- mehrjährige Berufserfahrung in der öffentlichen Verwaltung
- grundlegende Kenntnisse in den Bereichen Hochbau, Haustechnik, Instandhaltungsplanung sowie baukonstruktives Verständnis
- Kenntnisse Vergaberecht öffentlicher Aufträge von Bau- und Lieferleistungen sowie freiberuflicher Leistungen (VOB und HOAI) und Abrechnung entsprechend DIN 276
- Erfahrungen im Projektmanagement und der Projektsteuerung
- Erfahrungen in konzeptioneller Arbeit
- Entschlussfreudigkeit und Durchsetzungsvermögen, sicheres Auftreten sowie Zuverlässigkeit und Genauigkeit
- Teamfähigkeit und Engagement sowie Flexibilität und Belastbarkeit
- Auftragsvergabe/ Rechnungsbearbeitung in SAP

Es erwartet Sie:

- Eine unbefristete Vollzeitstelle
- Vergütung nach TVöD in der Entgeltgruppe 10
- Jahressonderzahlung und leistungsorientierte Bezahlung
- stetige Möglichkeiten zur Fort- und Weiterbildung
- Betriebliche Altersvorsorge sowie ein Gesundheitsmanagement

Fühlen Sie sich angesprochen? Dann freuen wir uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung.

Bewerbungsunterlagen an:

Eigenbetrieb Kindertagesstätten
Personalmanagement
Am Stadion 5
06122 Halle/Saale
E-Mail: kita-bewerbung@halle.de

Sie möchten mehr über uns erfahren?
Besuchen Sie unsere Webseite:

www.kita-halle.de

